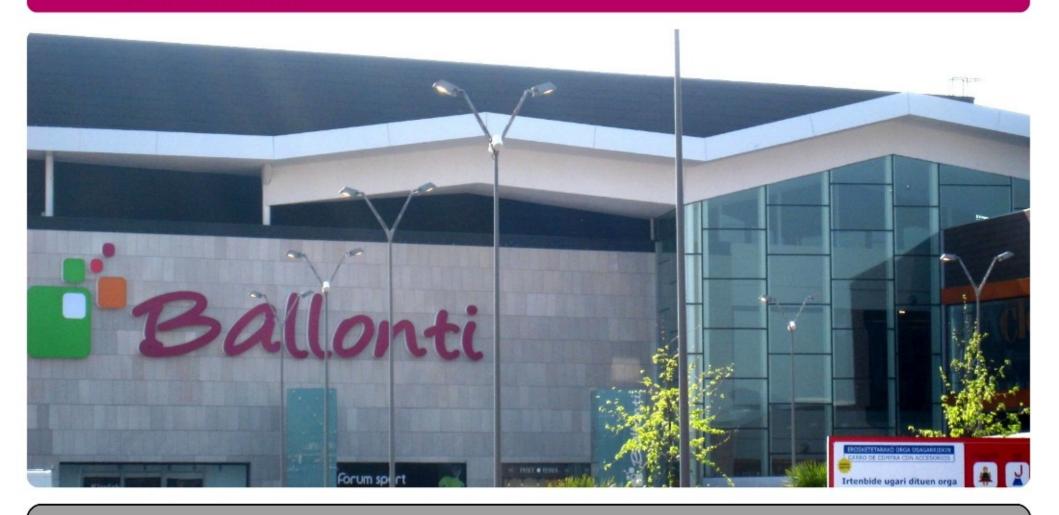




#### el mejor escaparate para tu marca

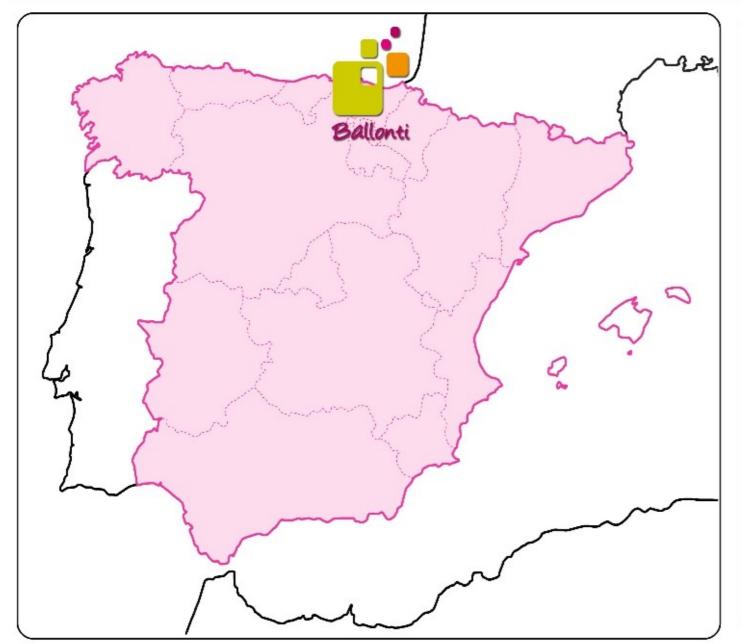


Ballonti es el más reciente y moderno Centro Comercial del País Vasco con más 52.000 mº de superficie comercial y de ocio distribuidos en dos plantas que albergan 100 establecimientos y 2.500 plazas de aparcamiento.

Con 6,5 millones de visitas al año, Ballonti te ofrece en sus espacios la mejor oportunidad de llegar a tu público, con gran flexibilidad de formatos y soportes, potenciar tu marca y conseguir la mayor rentabilidad de coste por impacto.



## emplazamiento estratégico



Ballonti está ubicado en Portugalete (Vizcaya), en el área metropolitana del "Gran Bilbao", una de las más pobladas y ricas de España.





#### como llegar



Ballonti se encuentra en el casco urbano de Portugalete (más de 54.000 habitantes) y se accede a pie igualmente desde from Santurtzi and Sestao.

Su rituación junto a la autovía A.8, proporciona un rápido y fácil accero derde todo el área del Gran Bilbao, incluyendo Bilbao Capital (354.000 habitanter) y Barakaldo (98.000 habitanter).

Ballonti dispone de una parada de Metro tan sólo a 5 minutos a pie, lo que le une a todas las localidades del Gran Bilbao.



#### mix comercial

BLANCO

Bershka

lefties,

Massimo Dutti





SPRINGFIELD

women'secret























Ballonti cuenta con un gran Hipermercado Eroski (líder en el País Vasco) de 13.220 mº y con las principales firmas de moda y complementos como Primark, H&M, C&A, New Yorker, Jack & Jones, Blanco, Springfield, Massimo Dutti, Berskha, Pull & Bear, Stradivarius, Lefties, Women's Secret, Swarovski, Paco Martínez, así como Deportes (Forum, Decimas), comercio especializado y una amplia gama de servicios.

La primera planta de Ballonti acoge 6 Salar de Ciner Ballonti con ristema de proyección X Pand en 6-D. Gimnario, y una variada relección de restauranter y cafeteríar entre los que se encuentran Burger Hing, Forter's Hollywood, 100 Montaditor, Hrunch y Mr. Wok.

Ballonti dispone además de una acogedora terraza exterior desde la que se disfrutan espectaculares vistas.



## un centro vivo y dinámico









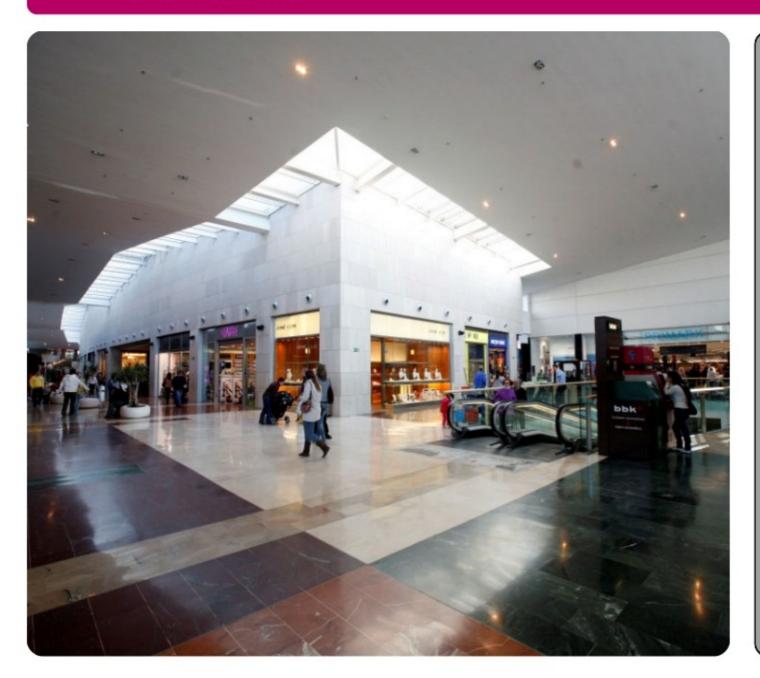




Ballonti er un Centro integrado en ru entorno y abierto a la participación ciudadana que acoge a lo largo del año múltipler eventor y actividader de diversa índole.



# soportes de marketing



Ballonti te ofrece un amplio abanico de nuevos soportes para que te vean de manera diferente.

- 1- Publicidad ertática y marketing erpectacular
  - Puertar principaler derde la calle y parking exterior
  - ·Puertar derde parking rubterráneo
  - ·Rampar y escalerar mecánicas
  - Espacio Superior en acceso a planta ocio
  - ·Arcentor panorámico
  - ·Vinilor de suelo
- 2- Stands
- 3- Exposiciones y exibiciones
- 4- Eventor y animacioner
- 5- Patrocinio salas de lactancia



# puertas principales desde calle y parking exterior





# puertas principales desde calle y parking exterior









#### rampas y escaleras mecánicas









# ascensor panorámico





#### rampas y escaleras mecánicas















ubicación de stands

promocionales.















## animaciones y eventos





# salas de lactancia





#### localización y cómo llegar

Ballonti re encuentra en el carco urbano de Portugalete (már de 54.000 habitanter) y re accede a pie igualmente derde from Santurtzi and Sertao.

Su situación junto a la autovía A.8, proporciona un rápido y fácil acceso desde todo el área del Gran Bilbao, incluyendo Bilbao Capital (354.000 habitantes) y Barakaldo (98.000 habitantes).

Ballonti dispone de una parada de Metro tan sólo a 5 minutos a pie, lo que le une a todas las localidades del Gran Bilbao.





# Metro Parada de metro a 5 minutos a pie



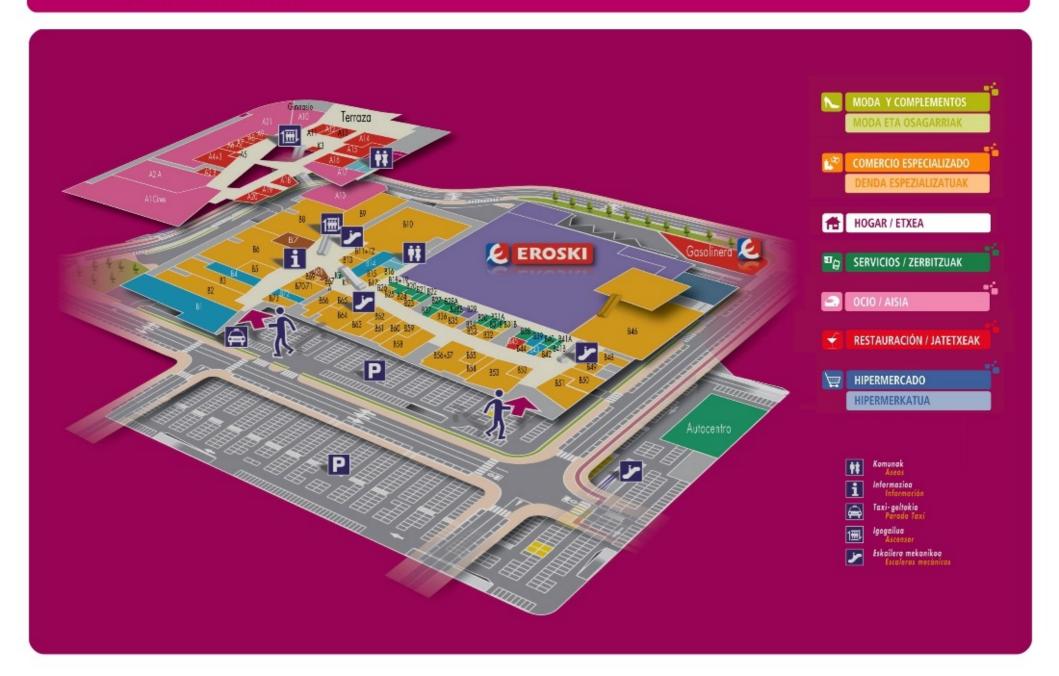
#### A pie Se encuentra en el carco urbano de Portugalete



**Coche** Se encuentra junto a la autovía A-8



# gran superficie comercial con 2 alturas





#### www.ccballonti.com





Centro Comercial Ballonti - Auda de Ballonti nº 1-48920 Portugalete (Bizkaia) - 944915246 - javier.revueltar@cbre.com